

長住協は「長寿命住宅の基盤作り」を
部材の標準(共通)化を通じて推進してまいります。

長期使用住宅部材標準化推進協議会

長期使用住宅部材標準化推進協議会 事務局
大和ハウス工業株式会社

E-mail : cjk@chojukyo.jp

問い合わせ
窓口

長住協
<https://www.chojukyo.jp>

長期使用住宅部材標準化推進協議会



こちらからでも
ご覧いただけます。



長期使用住宅部材標準化推進協議会(略称:長住協)とは?

当協議会は、経済産業省の研究会の提言に基づき、住宅部材・部品の標準(共通)化の推進団体として設立され、大手住宅メーカー・建材メーカー・住宅設備機器メーカーが一堂に会し、住宅を長く住み継ぐ為に不可欠なメンテナンスを容易にする為、住宅部材の標準(共通)化を推進する事を目的として活動しております。



長期使用対応部材(略称:CJK部材)とは?

長期使用対応部材(CJK部材)とは、長期にわたってメンテナンスを容易にする為に互換性をもたせた部材・部品です。当部材は、長住協により定めています。



CJKロゴマーク(略称:CJKマーク)とは?

長住協のロゴマークであり、長住協が定める長期使用対応部材のシンボルマークです。



●テーマ

「住む人が安心して長く大切に住み継ぐこと」をテーマに、シンプルで親しみやすく印象に残るデザイン。

●コンセプト

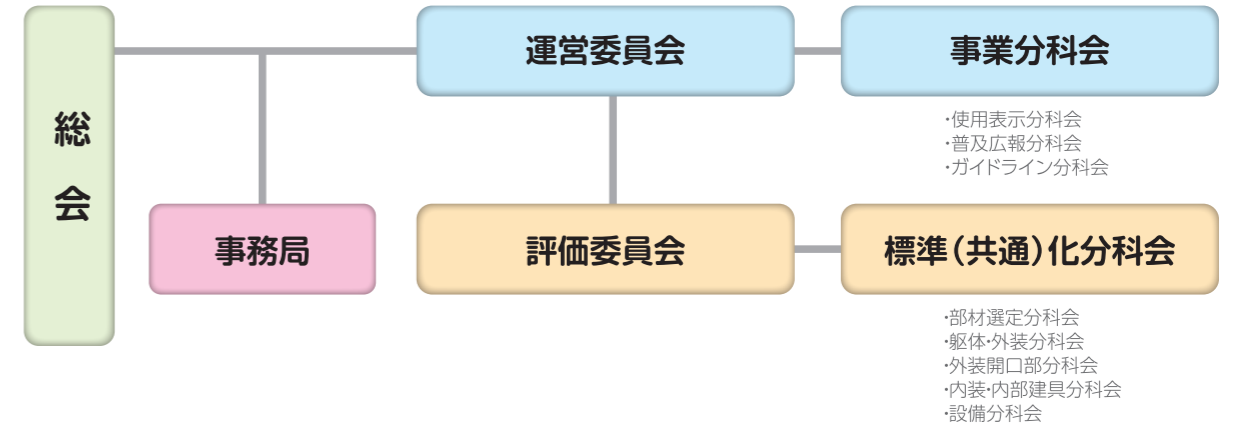
このロゴマークは「CHOJUKYO(長住協)」の頭文字に家と人のモチーフを加えデザインしました。“人”をイメージしたCJKの文字を“家”で包み込むことで、安心・快適に暮らせる家を表現しています。

太く力強い書体には、部材そのものの耐久性や、商品の改廃等に左右されることなく部材を提供する環境を整えていくという私たちの強い意志が込められています。カラーは黒と赤の伝統的な日本色を用い、CJK部材の普及において長住協が日本のリーダーとしての役目を果たす事を意味しています。

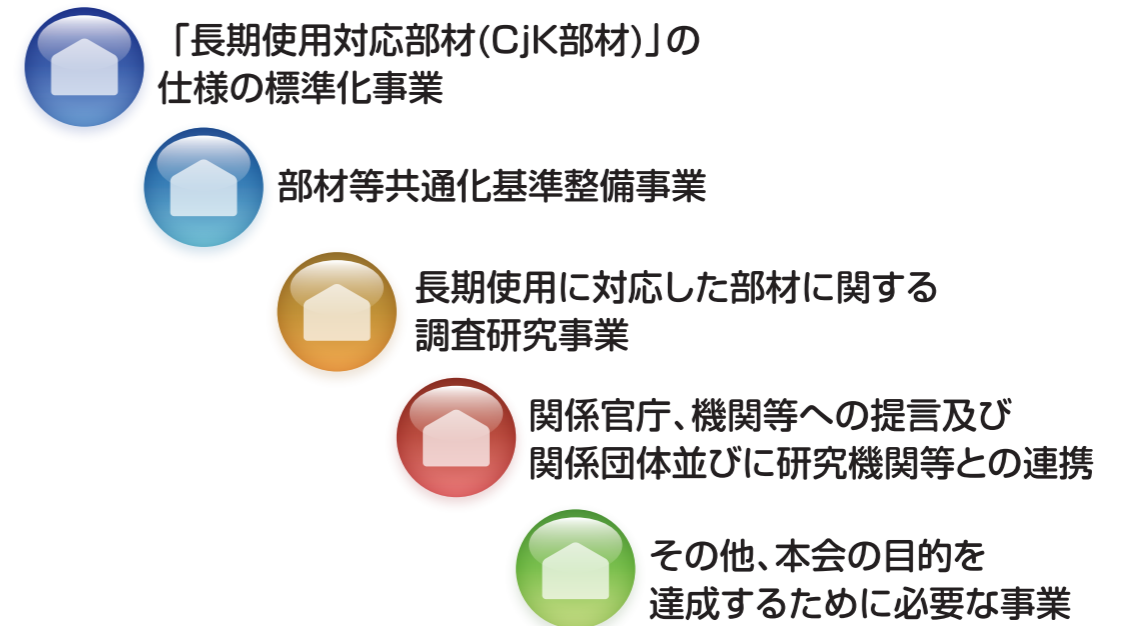
さらに、協議会の略称である「CHOJUKYO(長住協)」という文字を加えることで略称を定着させ、また、長住協ホームページアドレスとも連動しCJK部材の存在をより広く社会にアピールする事も考慮しています。



運営組織



事業内容



今後の住宅産業のあり方に関する研究会

経済産業省

長期使用対策ワーキング

- ① 長期使用住宅システム評価
- ② 耐久性に関する計画書
- ③ 長期使用部材の標準化
- ④ 維持管理システム
- ⑤ ストックニーズの把握

*メンテナンスの推進・顧客啓発・DIYとの連携・人材育成

長期使用住宅部材標準化推進協議会

- 長期使用対応部材の標準化、部材等の共通化基準整備、関係官庁、機関との連携

住宅産業協議会

(住宅に関する改善活動、ご入居者のCS向上、住宅産業の発展)

- ストック住宅CS、長期維持管理システムの研究・提案、メンテ人材育成 等



会長挨拶



長期使用住宅部材
標準化推進協議会
第10期 会長

岩本 相栄

大和ハウス工業株式会社
執行役員
技術本部購買担当

2025年は、記録的な猛暑に加え、金利・資材価格の上昇や住宅価格の高騰が続くなど、住宅市場が大きく変動した一年となりました。また、省エネ基準の適合義務化をはじめとする制度改正が進んだことで、ストック住宅の性能維持や改修への関心が高まり、中古住宅の活用や性能向上リノベーションの需要がさらに広がりました。

2050年カーボンニュートラルの実現に向け、住宅価格の上昇が続く現在だからこそ、持続可能で長期にわたり使用できる住宅の価値は、これまで以上に重要性を増しております。

住宅は国民が安心して暮らすための基盤であり、本協議会は2008年7月、経済産業省の提言を受けて住宅部材・部品の標準化推進団体として発足いたしました。以来、住宅・設備・建材メーカーが連携し、メンテナンス性向上を目的とした部材寸法の標準化や互換性の確保を進め、基準を満たすも

のを長期使用対応部材(CJK部材)として登録してまいりました。

2026年度からの第10期におきましても、「ロードマップ(中期事業推進計画2030)」に掲げる目標のもと、会員拡大、CJK部材標準化のさらなる推進、広報活動の強化に取り組んでまいります。また、運営方法の効率化を図り、会員企業の持続的な活動をより確かなものとする体制づくりにも努めてまいります。

経済産業省をはじめ、関係各位におかれましては、引き続きご支援とご協力を賜りますよう、心よりお願い申し上げます。



長期使用住宅部材標準化推進協議会の取組に対する期待



経済産業省
製造産業局
生活製品課
住宅産業室長

潮崎 雄治

令和5年2月、2050年カーボンニュートラルや、2030年度の温室効果ガス排出削減目標の達成に向けた取組を、経済成長の機会として捉え、温室効果ガス排出削減と経済成長・産業競争力向上の同時実現に向けて、経済社会システム全体を変革させるGX(グリーントランスフォーメーション)の実現に向けた基本方針がとりまとめられました。これは、産業革命以来の化石エネルギー中心の産業構造・社会構造を、クリーンエネルギー中心のものへと転換する、まさに産業・エネルギー政策の大転換を意味しています。

GX実現に向けての投資促進策は、新たな市場・需要の創出に効果的につながるよう、規制・制度的措置と一体的に講じていくこととされています。くらし部門でも、家庭における断熱窓への改修や高効率給湯器を導入するための投資促進策を新たな断熱性能基準や省エネ基準等の制度的検討との両輪で進めることで、GX実現に向けた取組を後押しし、良質な住宅ストックの形成につなげてまいります。

良質な住宅を長期使用する社会の実現には、住まい手によるメンテナンスが重要ですが、我が国の住宅では交換部材の標準化が十分に進んでいないため、部材のみならず、全体の取替えが生じるなど非効率な実態があります。

こうした中、住宅、建材、住宅設備業界等の先駆的な企業による貴協議会の活動は、住宅の長期使用に欠かせないメンテナンスを促進するため、住宅部材の共通化・標準化を推進するものであり、長寿命住宅の基盤作りを担う大変重要なものであると考えます。

平成20年7月に貴協議会が発足されて以降、長期使用対応部材(CJK部材)の仕様の標準化が進められ、着実に成果をあげられています。

貴協議会における取組が関係業界のみならず一般消費者にも広く認知され、CJK部材がより一層普及していくことで、住宅の長寿命化や安全性・快適性の確保に大いに効果を発揮することを期待しております。



参加企業 (50音順)

2026年6月現在

正会員

- 旭化成ホームズ株式会社
- 株式会社エクセルシャノン
- クリナップ株式会社
- ケイミュー株式会社
- 三協立山株式会社
- 三和シャッター工業株式会社
- 住友林業株式会社
- 積水化学工業株式会社
- 積水ハウス株式会社
- 株式会社ダイケン
- 株式会社ダイドー
- 大和ハウス工業株式会社
- タカラスタンド株式会社
- TOTO株式会社
- トクラス株式会社
- トヨタホーム株式会社
- ニチハ株式会社
- パナソニック ホームズ株式会社
- 不二サッシ株式会社
- 文化シャッター株式会社
- 丸一株式会社
- ミサワホーム株式会社
- 三井ホーム株式会社
- 株式会社LIXIL
- YKK AP株式会社
- YPC株式会社

賛助会員

- アイカ工業株式会社
- 朝日ウッドテック株式会社
- アトムリビントック株式会社
- 株式会社アルテック
- 株式会社 アルファ
- アルメタックス株式会社
- イビケン株式会社
- 株式会社ウエスト
- 株式会社ウッドワン
- 栄四郎瓦株式会社
- 永大産業株式会社
- 榎本金属株式会社
- 株式会社オークマ
- 株式会社太田製作所
- 大谷工業株式会社
- 株式会社オプナス
- 家研販売株式会社
- 株式会社神仲
- 河合製巧株式会社
- 株式会社川口技研
- 河淳株式会社
- 瓦百景株式会社
- ケージーパルテック株式会社
- 株式会社KVK
- 神島化学工業株式会社
- 株式会社佐原
- SANEI株式会社
- 三扇金属株式会社
- 株式会社シブタニ
- 昇信化成株式会社
- 城東テクノ株式会社
- 新東株式会社
- スガツネ工業株式会社
- 住友林業クレスト株式会社
- セイキ販売株式会社
- 積水ホームテクノ株式会社
- セブン工業株式会社
- 株式会社セラタ
- 大征工業株式会社
- 株式会社タカギ
- タキロンシーアイ株式会社
- 株式会社タブチ
- 中央化成品株式会社
- 株式会社鶴弥
- テクノエフアンドシー株式会社
- 株式会社デザインアーク
- デニカ株式会社
- 株式会社テンサン
- 東京ガスコミュニケーションズ株式会社
- 東プレ株式会社
- 株式会社トーコー
- トーソー株式会社
- 株式会社トーマ
- 株式会社中尾製作所
- ナカ工業株式会社
- 株式会社長沢製作所
- 中西金属工業株式会社
- 中西産業株式会社
- 株式会社ニシムラ
- 株式会社日本アルファ
- 日本フネン株式会社
- 日本ベルックス株式会社
- 株式会社ノーリツ
- 株式会社ノダ
- 野安株式会社
- 株式会社ヒロジック
- 株式会社ハウステック
- 株式会社ハウテック
- パナソニックHVAC&CC株式会社
- 株式会社パロマ
- 株式会社ヒナカ
- 富士工業株式会社
- 富士ファニチア株式会社
- 双葉実業株式会社
- 株式会社ベスト
- マックス株式会社
- マツ六株式会社
- 株式会社マルホン
- 株式会社水上
- 株式会社ミズタニ
- 美和ロック株式会社
- 株式会社ムラコシ精工
- 安田株式会社
- 株式会社吉岡
- 株式会社ヨネキン
- 株式会社ライズ
- 利高工業株式会社
- リョービ株式会社
- 株式会社リラインス
- リンナイ株式会社
- 株式会社ルーフトイルグループジャパン
- 若井ホールディングス株式会社
- 株式会社渡辺製作所



長期使用住宅部材標準化推進協議会



長期使用住宅部材標準化推進協議会