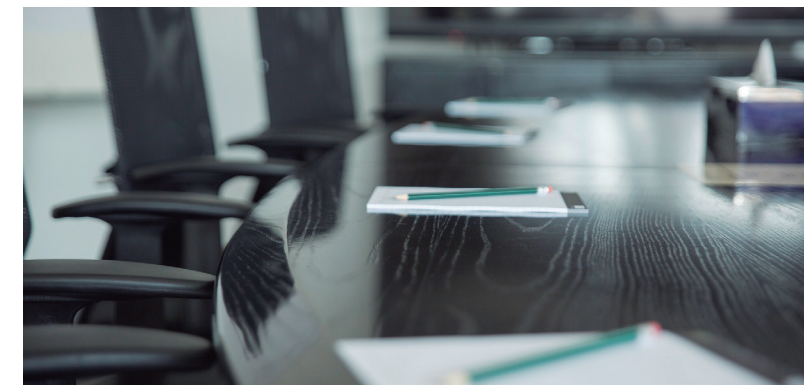
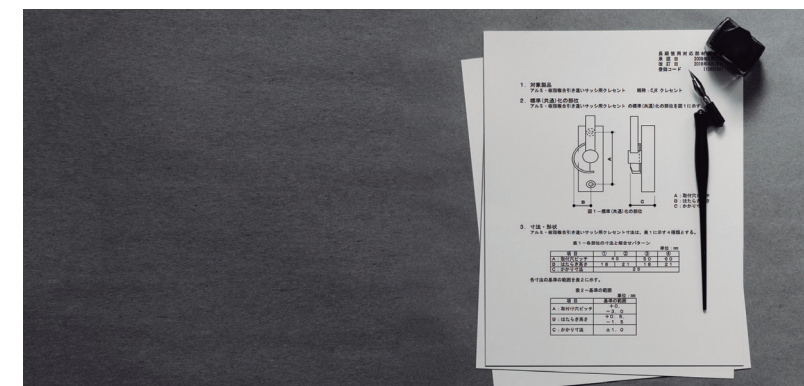




長住協は「長寿命住宅の基盤作り」を
部材の標準(共通)化を通じて推進してまいります。

長期使用住宅部材標準化推進協議会



長期使用住宅部材標準化推進協議会 事務局
積水ハウス株式会社

E-mail : cjk@chojukyo.jp

長住協

<https://www.chojukyo.jp>

長期使用住宅部材標準化推進協議会



こちらからでも
ご覧いただけます。



長期使用住宅部材標準化推進協議会(略称:長住協)とは?

当協議会は、経済産業省の研究会の提言に基づき、住宅部材・部品の標準(共通)化の推進団体として設立され、大手住宅メーカー・建材メーカー・住宅設備機器メーカーが一堂に会し、住宅を長く住み継ぐ為に不可欠なメンテナンスを容易にする為、住宅部材の標準(共通)化を推進する事を目的として活動しております。



長期使用対応部材(略称:CjK部材)とは?

長期使用対応部材(CjK部材)とは、長期にわたってメンテナンスを容易にする為に互換性をもたせた部材・部品です。当部材は、長住協により定めています。



CjKロゴマーク(略称:CjKマーク)とは?

長住協のロゴマークであり、長住協が定める長期使用対応部材のシンボルマークです。



●テーマ

「住む人が安心して長く大切に住み継ぐこと」をテーマに、シンプルで親しみやすく印象に残るデザイン。

●コンセプト

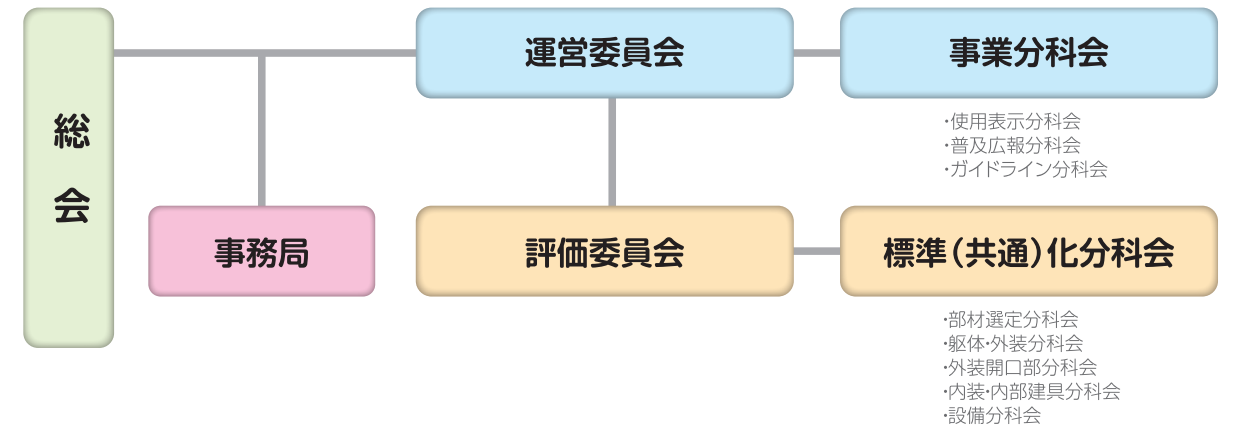
このロゴマークは「CHOJUKYO(長住協)」の頭文字に家と人のモチーフを加えデザインしました。“人”をイメージしたCjKの文字を“家”で包み込むことで、安心・快適に暮らせる家を表現しています。

太く力強い書体には、部材そのものの耐久性や、商品の改廃等に左右されことなく部材を提供する環境を整えていくという私たちの強い意志が込められています。カラーは黒と赤の伝統的な日本色を用い、CjK部材の普及において長住協が日本のリーダーとしての役目を果たす事を意味しています。

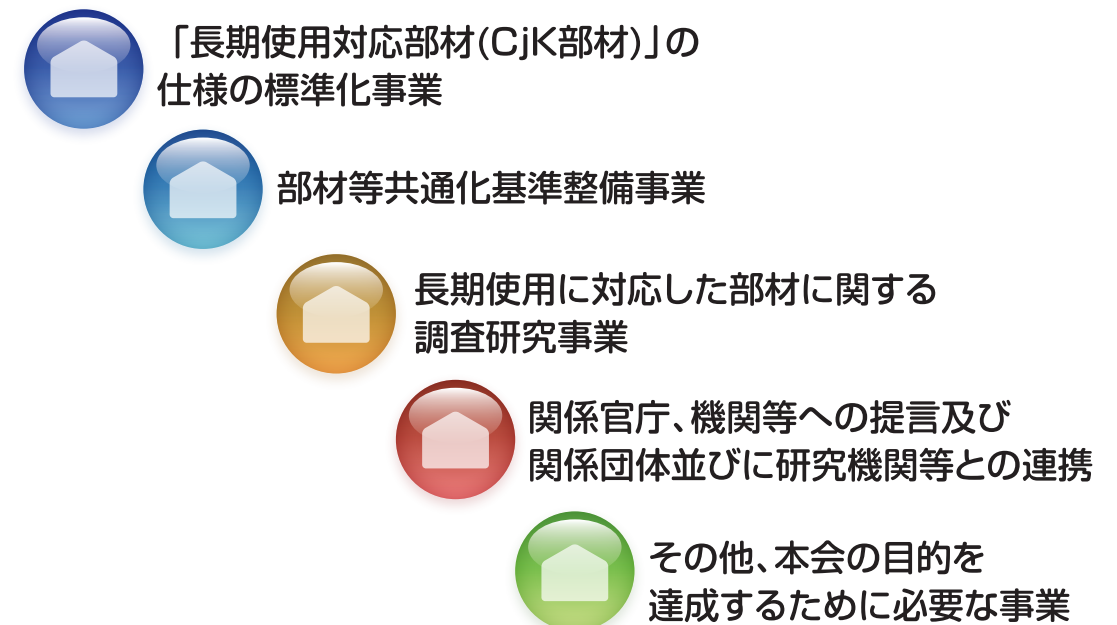
さらに、協議会の略称である「CHOJUKYO(長住協)」という文字を加えることで略称を定着させ、また、長住協ホームページアドレスとも連動しCjK部材の存在をより広く社会にアピールする事も考慮しています。



運営組織



事業内容



今後の住宅産業のあり方に関する研究会

経済産業省

長期使用対策ワーキング

- ① 長期使用住宅システム評価
- ② 耐久性に関する計画書
- ③ 長期使用部材の標準化
- ④ 維持管理システム
- ⑤ スtockニーズの把握

※メンテナンスの推進・顧客啓発・DIYとの連携・人材育成

長期使用住宅部材標準化推進協議会

- 長期使用対応部材の標準化、部材等の共通化基準整備、関係官庁、機関との連携

住宅産業協議会

(住宅に関する改善活動、ご入居者のCS向上、住宅産業の発展)

- スtock住宅CS、長期維持管理システムの研究・提案、メンテ人材育成 等

CJK部材一覧

長住協では、住宅部材の標準(共通)化に向けた調査・研究を行い検討した結果、以下の部材が登録されています。

外部部材

001	アルミ・樹脂複合引き違いサッシ用クレセント	039	サッシ網戸用樹脂製網	084	樹脂複合勝手口ドア用レバーハンドル錠	122	高所用金属製ボールチェーン
002	アルミ・樹脂複合引き違いサッシ用戸車	040	雨戸用落し錠(レールタイプ)	085	樹脂複合勝手口ドア用レバーハンドル空錠	124	棟換気部材
005	屋根用スレート(平形)	041	アルミ・樹脂複合上げ下げ窓用クレセント	086	外部物干し金物(軒天付け逆T字タイプ)	125	アルミ勝手口ドア用レバーハンドル
007	戸建住宅玄関ドア用本締錠	042	樹脂複合勝手口ドア用ドアクローザ(水平面取付け)	089	樹脂製たてどい用排水管カバー(丸型)	127	棟包み
008	戸建住宅玄関ドア用空錠	043	樹脂複合勝手口ドア用ドアクローザ(垂直面取付け)	095	屋外用たて引きストレーナーキャップ	132	玄関用ドアスコープ
009	玄関ドア用ドアクローザ	048	太陽光発電架台用PV支持材(スレート)	098	トップライト(勾配屋根用)	134	軒天井材
011	サッシ網戸用モヘア	052	外部物干し金物(外壁付けタイプ)	099	樹脂引き違いサッシ用戸車	135	雨押え
012	サッシ網戸用網押さえゴム(突起有)	054	アルミ勝手口ドア用本締錠	102	屋外用よこ引きストレーナーキャップ(排水溜め部なし)	136	換気框用フィルター
013	サッシ網戸用網押さえゴム(突起無)	055	アルミ勝手口ドア用レバーハンドル錠	103	集合住宅玄関ドア用ポスト口	142	金属瓦(一文字葺き)
016	粘土瓦(F形棧がわら)	056	アルミ勝手口ドア用レバーハンドル空錠	106	トップライト(フラット屋根用架台設置タイプ)	143	内倒し窓用フック棒
017	雨戸用戸車(レールタイプ)	057	アルミ・樹脂複合FIX窓用ビード	109	樹脂勝手口ドア用ドアクローザ(垂直面取付け)	145	ドレン落とし口
018	アルミ・樹脂複合縦すべり出し窓用カムラッチハンドル	059	外部物干し金物(腰壁付け縦可動タイプ)	111	屋外用よこ引きストレーナーキャップ(排水溜め部あり)	146	ねじ穴キャップ
019	アルミ・樹脂複合横すべり出し窓用カムラッチハンドル	060	アルミ・樹脂複合引き違いサッシ用引手	112	樹脂内倒し窓用トップラッチ	151	石付き金属瓦
021	太陽光発電架台用支持瓦(F形棧がわら)	061	窓シャッター用操作紐(繊維系)	113	アルミ・樹脂複合内倒し窓用トップラッチ	152	玄関ドア用フランス落としツボ
022	窓シャッターガイドレール用モヘア(フィンシール無)	062	樹脂製雨樋(たてどい丸型)	119	オーバーフロー管ストレーナーキャップ		
023	窓シャッターガイドレール用モヘア(フィンシール付)	067	樹脂引き違いサッシ用クレセント				
024	金属製バルコニー用連結形樹脂製デッキ材	071	たてどい用支持具(丸型)				
026	アルミ・樹脂複合引き違いサッシ網戸用戸車	075	外部物干し金物(腰壁付けボール上下式タイプ)				
028	太陽光発電架台用PV支持材(F形棧がわら)	076	樹脂上げ下げ窓用クレセント				
029	樹脂複合サッシ用軟質グレイジングチャンネル	080	樹脂製たてどい用接続部品(丸型・連結)				
033	窯業系サイディング(さね有り)	081	樹脂製たてどい用接続部品(丸型・片側接続)				
038	外壁用換気口部品	083	樹脂複合勝手口ドア用本締錠				

内部部材

006	内部引き戸用戸車・レール	051	内部引き戸用吊金具(ソフトクローズ)	133	クッションフロア	138	内部引き戸用引手(鍵付き)
010	内部レバーハンドルケース錠	058	内部レバーハンドル	137	タイルカーペット	147	内部引き戸用鎌錠
014	内部階段・廊下用手すり	065	カーテンレール用ランナー	設備部材			
015	内部開き戸用調整機能付き丁番	066	カーテンレール用キャップストップ	003	キッチン用湯水混合水栓(台付シングル)	105	洗面化粧ユニット
020	内部床下収納庫(固定式)	068	内部収納用金属製ハンガーパイプ(丸型)	004	キッチン・洗面化粧台用スライド丁番(全かぶせ仕様)	108	キッチン用排水管接続部材
025	内部床下点検口	069	内部収納用金属製ハンガーパイプ(楕円型)	032	温水洗浄便座(シート形)	110	キッチン用浄水器専用水栓
027	内部階段・廊下手すり用ブラケット	070	内部サムターン座	037	暖房便座(シート形)	116	ランドリーパイプ(浴室用)
030	内部収納可動棚用ダボ	079	内部洋開き戸用ドアストッパー(埋込型)	046	IHクッキングヒーター(ビルトイン)	120	洗面化粧ユニット用排水管接続部材
031	内部折戸用センター丁番	087	内部洋開き戸用ドアストッパー(外付型)	047	ガスコンロ(ビルトイン)	123	タオル掛け(浴室用)
034	内部洋開き戸(扉厚)	088	内部ラッチ受け	053	浴室引戸用戸車(下框用)	126	浴室壁付照明
035	内部収納棚用棚柱	094	引き違い襖用鴨居・敷居	063	食器洗い乾燥機(ビルトイン)	129	浴室用手摺(取付穴1点式)
036	内部収納可動棚用ブラケット	096	引き違い障子用鴨居・敷居	064	タンク密結形便器(床排水)	130	浴室用手摺(取付穴4点式)
044	内部木製折戸用吊金具	097	引き違い襖・障子用敷居すべり材	072	洗濯機用水栓	139	浴室暖房乾燥機(温水式)
045	内部木製折戸用吊金具(アウトセット)	100	内部洋引き戸(扉厚)	073	浴室用湯水混合水栓(壁付)	140	ガスコンロ(ビルトイン／2口コンログリル付)
049	玄関収納用樹脂製棚板	104	天井収納用はしご	074	浴室用湯水混合水栓(台付)	141	ガスコンロ(ビルトイン／2口コンログリル無し)
050	収納扉用取手(ハンドル)	107	フローリング(直張用)	077	普通便座	144	洗面所用昇降棚(扉連動型)
		114	内部収納用金属製ハンガーパイプ(丸型)用受金物	078	タンク密結形便器(壁排水)	148	食器洗い乾燥機(ビルトイン/フロントオープン)
		115	内部収納用金属製ハンガーパイプ(楕円型)用受金物	082	浴室引戸用戸車(下框用溝無しタイプ)	149	レンジフード(排気専用/横壁取付けタイプ)
		117	内部レバーハンドル(長座タイプ)	090	浴室出入口戸引き戸片引き仕様用面材(板厚)	150	レンジフード(排気専用/天井取付けタイプ)
		118	カーテンレール	091	浴室出入口戸折り戸用面材(板厚)	153	浴室用スライドバー(取付穴1点式)
		121	カーテンレール用ブラケット	092	浴室出入口戸開き戸用面材(板厚)	154	浴室用スライドバー(取付穴4点式)
		128	内部用化粧巾木	093	レンジフード(排気専用)	155	浴室用スライドフック
		131	内部引き戸用引手	101	洗濯機用防水パン(排水穴付き)	156	追い炊き循環アダプター





会長挨拶



長期使用住宅部材
標準化推進協議会
会長

北村 浩幸

冒頭、大地震・異常気象等による自然災害が頻発している中、被災された皆様に心よりお見舞い申し上げます。今後の生活の安全と一日も早い復興をお祈り申し上げます。金利や資材価格高騰などの影響もあり住宅価格は上昇しておりますが、2050年カーボンニュートラルの達成に向け住宅業界も取り組みを進めてまいります。

住宅は国民一人ひとりが豊かさを実感しながら安心して暮らしていく上で必要不可欠であり、本協議会は経済産業省の研究会提言を基に住宅部材・部品の標準化推進団体として2008年7月に発足しました。その後、良質な住宅ストックの形成に向け、住宅・設備・建材メーカーが精力的に取り組み、メンテナンスを容易にする為に部材・部の寸法等を標準化し互換性をもたせ、基準に適合するものを長期使用対応部材(CJK 部材)として登録しております。

第9期もロードマップ(中期事業推進計画2030)の目標に向けて引き続き会員の拡大、CJK 部材標準化の推進と普及促進、住宅関連業界団体と連携し展示会への出展等で一般消費者へ向けた認知度向上に取り組みます。

経済産業省、関係各位におかれましては、引き続き更なるご支援・ご協力を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。



長期使用住宅部材標準化推進協議会の取組に対する期待



経済産業省
製造産業局
生活製品課
住宅産業室長

潮崎 雄治

令和5年2月、2050年カーボンニュートラルや、2030年度の温室効果ガス排出削減目標の達成に向けた取組を、経済成長の機会として捉え、温室効果ガス排出削減と経済成長・産業競争力向上の同時実現に向けて、経済社会システム全体を変革させるGX(グリーントランスフォーメーション)の実現に向けた基本方針がとりまとめられました。これは、産業革命以来の化石エネルギー中心の産業構造・社会構造を、クリーンエネルギー中心のものへと転換する、まさに産業・エネルギー政策の大転換を意味しています。

GX実現に向けての投資促進策は、新たな市場・需要の創出に効果的につながるよう、規制・制度的措置と一体的に講じていくこととされています。くらし部門でも、家庭における断熱窓への改修や高効率給湯器を導入するための投資促進策を新たな断熱性能基準や省エネ基準等の制度的検討との両輪で進めることで、GX実現に向けた取組を後押しし、良質な住宅ストックの形成につなげてまいります。

良質な住宅を長期使用する社会の実現には、住まい手によるメンテナンスが重要ですが、我が国の住宅では交換部材の標準化が十分に進んでいないため、部材のみならず、全体の取替えが生じるなど非効率な実態があります。

こうした中、住宅、建材、住宅設備業界等の先駆的な企業による貴協議会の活動は、住宅の長期使用に欠かせないメンテナンスを促進するため、住宅部材の共通化・標準化を推進するものであり、長寿命住宅の基盤作りを担う大変重要なものであると考えます。

平成20年7月に貴協議会が発足されて以降、長期使用対応部材(CJK部材)の仕様の標準化が進められ、着実に成果をあげられています。

貴協議会における取組が関係業界のみならず一般消費者にも広く認知され、CJK部材がより一層普及していくことで、住宅の長寿命化や安全性・快適性の確保に大いに効果を発揮することを期待しております。



参加企業 (50音順)

2025年5月現在

正会員 27社

- | | | |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| ● 旭化成ホームズ株式会社 | ● 株式会社ダイケン | ● パナソニック ホームズ株式会社 |
| ● 株式会社エクセルシャノン | ● 株式会社ダイドー | ● 不二サッシ株式会社 |
| ● クリナップ株式会社 | ● 大和ハウス工業株式会社 | ● 文化シャッター株式会社 |
| ● ケイミュー株式会社 | ● タカラスタANDARD株式会社 | ● 丸一株式会社 |
| ● 三協立山株式会社 | ● TOTO株式会社 | ● ミサワホーム株式会社 |
| ● 三和シャッター工業株式会社 | ● トクラス株式会社 | ● 三井ホーム株式会社 |
| ● 住友林業株式会社 | ● トヨタホーム株式会社 | ● 株式会社LIXIL |
| ● 積水化学工業株式会社 | ● ニチハ株式会社 | ● YKK AP株式会社 |
| ● 積水ハウス株式会社 | ● 株式会社ハタノ製作所 | ● YPC株式会社 |

賛助会員 89社

- | | | |
|-----------------|----------------------|----------------------|
| ● アイカ工業株式会社 | ● 城東テクノ株式会社 | ● 日本ベルックス株式会社 |
| ● 朝日ウッドテック株式会社 | ● スガツネ工業株式会社 | ● 株式会社ノーリツ |
| ● アトムリビンテック株式会社 | ● 住友林業クレスト株式会社 | ● 株式会社ノダ |
| ● 株式会社アルテック | ● セイキ販売株式会社 | ● 株式会社ハイロジック |
| ● 株式会社 アルファ | ● 積水ホームテクノ株式会社 | ● 株式会社ハウステック |
| ● アルメタックス株式会社 | ● セブン工業株式会社 | ● 株式会社ハウテック |
| ● イビケン株式会社 | ● 株式会社セラタ | ● 株式会社パロマ |
| ● 株式会社ウエスト | ● 大征工業株式会社 | ● 株式会社ヒナカ |
| ● 株式会社ウッドワン | ● 株式会社タカギ | ● 富士工業株式会社 |
| ● 栄四郎瓦株式会社 | ● タキロンシーアイ株式会社 | ● 富士ファニシア株式会社 |
| ● 永大産業株式会社 | ● 株式会社タブチ | ● 双葉実業株式会社 |
| ● 榎本金属株式会社 | ● 中央化成品株式会社 | ● 株式会社ベスト |
| ● 株式会社オークマ | ● 株式会社鶴弥 | ● マックス株式会社 |
| ● 株式会社太田製作所 | ● テクノエフアンドシー株式会社 | ● マツ六株式会社 |
| ● 大谷工業株式会社 | ● 株式会社デザインアーク | ● 株式会社水上 |
| ● 株式会社オプナス | ● デニカ株式会社 | ● 株式会社ミズタニ |
| ● 家研販売株式会社 | ● 株式会社テンサン | ● 美和ロック株式会社 |
| ● 株式会社神仲 | ● 東京ガスコミュニケーションズ株式会社 | ● 株式会社ムラコシ精工 |
| ● 河合製巧株式会社 | ● 東プレ株式会社 | ● 安田株式会社 |
| ● 株式会社川口技研 | ● 株式会社トーコー | ● 株式会社屋根技術研究所 |
| ● 河淳株式会社 | ● トーソー株式会社 | ● 株式会社吉岡 |
| ● 瓦百景株式会社 | ● 株式会社トーマ | ● 株式会社ライズ |
| ● ケージーバルテック株式会社 | ● 株式会社中尾製作所 | ● 利高工業株式会社 |
| ● 株式会社KVK | ● ナカ工業株式会社 | ● リョービ株式会社 |
| ● 神島化学工業株式会社 | ● 株式会社長沢製作所 | ● 株式会社リラインス |
| ● 株式会社佐原 | ● 中西金属工業株式会社 | ● リンナイ株式会社 |
| ● SANEI株式会社 | ● 中西産業株式会社 | ● 株式会社ルーフトイルグループジャパン |
| ● 三州野安株式会社 | ● 株式会社ニシムラ | ● 若井ホールディングス株式会社 |
| ● 株式会社シブタニ | ● 株式会社日本アルファ | ● 株式会社渡辺製作所 |
| ● 新東株式会社 | ● 日本フネン株式会社 | |



長期使用住宅部材標準化推進協議会



長期使用住宅部材標準化推進協議会