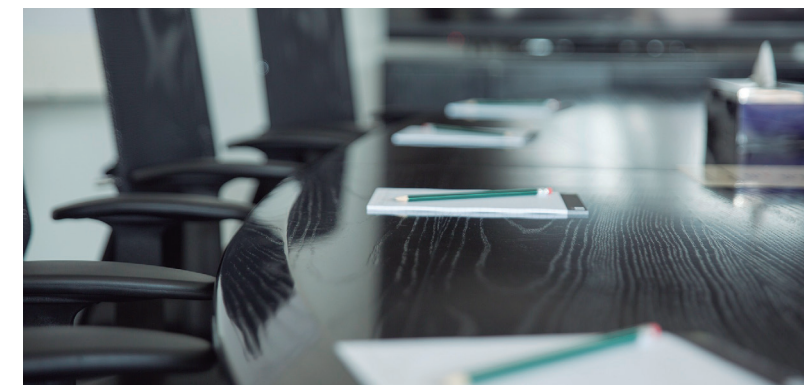
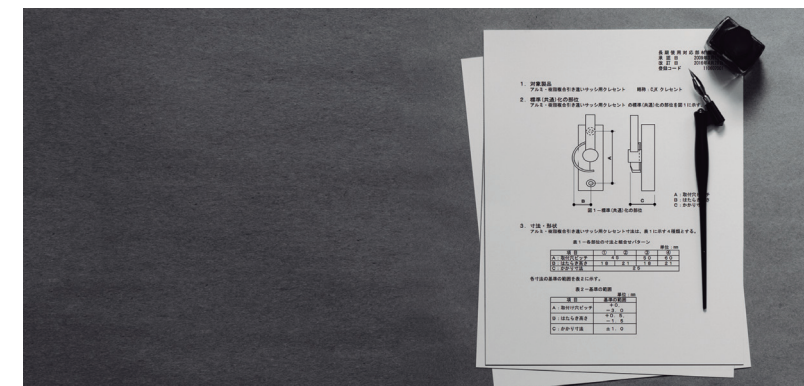




長住協は「長寿命住宅の基盤作り」を
部材の標準(共通)化を通じて推進してまいります。

長期使用住宅部材標準化推進協議会



長期使用住宅部材標準化推進協議会 事務局
ミサワホーム株式会社
電話：070-1260-1058 E-mail: cjk@chojukyo.jp
営業時間：10:00～17:00 定休日：水・土・日・祝

長住協 検索

<https://www.chojukyo.jp>

長期使用住宅部材標準化推進協議会

こちらからでも
ご覧いただけます。



長期使用住宅部材標準化推進協議会(略称:長住協)とは？

当協議会は、経済産業省の研究会の提言に基づき、住宅部材・部品の標準(共通)化の推進団体として設立され、大手住宅メーカー・建材メーカー・住宅設備機器メーカーが一堂に会し、住宅を長く住み継ぐ為に不可欠なメンテナンスを容易にする為、住宅部材の標準(共通)化を推進する事を目的として活動しております。



長期使用対応部材(略称:CjK部材)とは？

長期使用対応部材(CjK部材)とは、長期にわたってメンテナンスを容易にする為に互換性をもたせた部材・部品です。当部材は、長住協により定めています。



CjKロゴマーク(略称:CjKマーク)とは？

長住協のロゴマークであり、長住協が定める長期使用対応部材のシンボルマークです。



●テーマ

「住む人が安心して長く大切に住み継ぐこと」をテーマに、シンプルで親しみやすく印象に残るデザイン。

●コンセプト

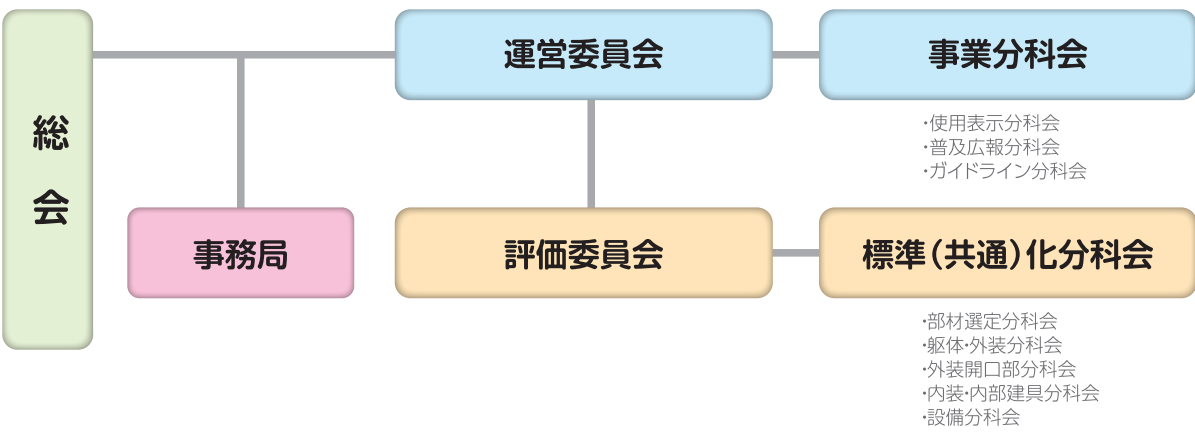
このロゴマークは「CHOJUKYO(長住協)」の頭文字に家と人のモチーフを加えデザインしました。“人”をイメージしたCjKの文字を“家”で包み込むことで、安心・快適に暮らせる家を表現しています。

太く力強い書体には、部材そのものの耐久性や、商品の改廃等に左右されることなく部材を提供する環境を整えていくという私たちの強い意志が込められています。カラーは黒と赤の伝統的な日本色を用い、CjK部材の普及において長住協が日本のリーダーとしての役目を果たす事を意味しています。

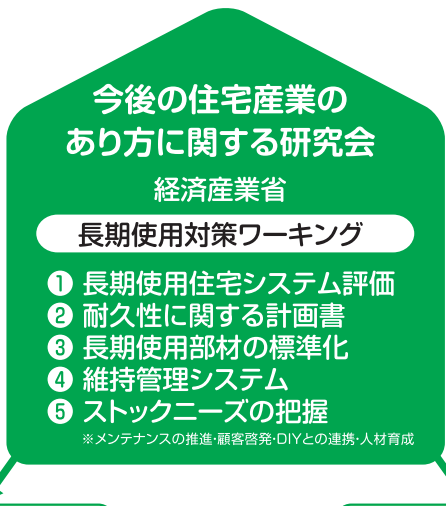
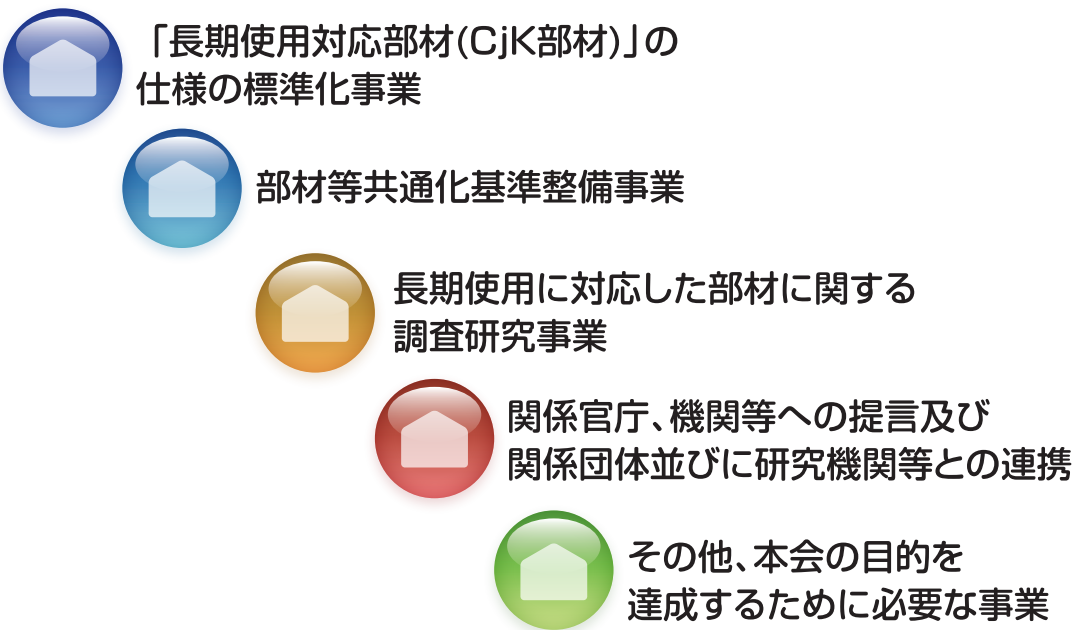
さらに、協議会の略称である「CHOJUKYO(長住協)」という文字を加えることで略称を定着させ、また、長住協ホームページアドレスとも連動しCjK部材の存在をより広く社会にアピールする事も考慮しています。



運営組織



事業内容





CJK部材一覧

2023年12月現在:144品目

長住協では、住宅部材の標準(共通)化に向けた調査・研究を行い検討した結果、以下の部材が登録されています。

外部部材

001 アルミ・樹脂複合引き違いサッシ用クレセント	038 外壁用換気口部品	081 樹脂製たてどい用接続部品(丸型・片側接続)	112 樹脂内倒し窓用トップラッチ
002 アルミ・樹脂複合引き違いサッシ用戸車	039 サッシ網戸用樹脂製網	083 樹脂複合勝手口ドア用本締錠	113 アルミ・樹脂複合内倒し窓用トップラッチ
005 屋根用スレート(平行)	040 雨戸用落とし錠(レールタイプ)	084 樹脂複合勝手口ドア用レバーハンドル錠	119 オーバーフロー管ストレーナーキャップ
007 戸建住宅玄関ドア用本締錠	041 アルミ・樹脂複合上げ下げ窓用クレセント	085 樹脂複合勝手口ドア用レバーハンドル空錠	122 高所用金属製ボールチェーン
008 戸建住宅玄関ドア用空錠	042 樹脂複合勝手口ドア用ドアクローザ(水平面取付け)	086 外部物干し金物(軒天付け逆T字タイプ)	124 棟換気部材
009 玄関ドア用ドアクローザ	043 樹脂複合勝手口ドア用ドアクローザ(垂直面取付け)	089 樹脂製たてどい用排水管カバー(丸型)	125 アルミ勝手口ドア用レバーハンドル
011 サッシ網戸用モヘア	048 太陽光発電架台用PV支持材(スレート)	095 屋外用たて引きストレーナーキャップ	127 棟包み
012 サッシ網戸用網押さえゴム(突起有)	052 外部物干し金物(外壁付けタイプ)	098 トップライト(勾配屋根用)	132 玄関用ドアスコープ
013 サッシ網戸用網押さえゴム(突起無)	054 アルミ勝手口ドア用本締錠	099 樹脂引き違いサッシ用戸車	134 軒天井材
016 粘土瓦(F形桟がわら)	055 アルミ勝手口ドア用レバーハンドル錠	102 屋外用よこ引きストレーナーキャップ(排水溜め部なし)	135 雨押え
017 雨戸用戸車(レールタイプ)	056 アルミ勝手口ドア用レバーハンドル空錠	103 集合住宅玄関ドア用ポスト口	136 換気框用フィルター
018 アルミ・樹脂複合縦すべり出し窓用カムラッチハンドル	057 アルミ・樹脂複合FIX窓用ビード	106 トップライト(フラット屋根用架台設置タイプ)	142 金属瓦(一文字葺き)
019 アルミ・樹脂複合横すべり出し窓用カムラッチハンドル	059 外部物干し金物(腰壁付け縦可動タイプ)	109 樹脂勝手口ドア用ドアクローザ(垂直面取付け)	143 内倒し窓用フック棒
021 太陽光発電架台用支持瓦(F形桟がわら)	060 アルミ・樹脂複合引き違いサッシ用引手	111 屋外用よこ引きストレーナーキャップ(排水溜め部あり)	
022 窓シャッターガイドレール用モヘア(フィンシール無)	061 窓シャッター用操作紐(繊維系)		
023 窓シャッターガイドレール用モヘア(フィンシール付)	062 樹脂製雨樋(たてどい丸型)		
024 金属製バルコニー用連結形樹脂製デッキ材	067 樹脂引き違いサッシ用クレセント		
026 アルミ・樹脂複合引き違いサッシ網戸用戸車	071 たてどい用支持具(丸型)		
028 太陽光発電架台用PV支持材(F形桟がわら)	075 外部物干し金物(腰壁付けポール上下式タイプ)		
029 樹脂複合サッシ用軟質グレイジングチャンネル	076 樹脂上げ下げ窓用クレセント		
033 窯業系サイディング(さね有り)	080 樹脂製たてどい用接続部品(丸型・連結)		

内部部材

006 内部引き戸用戸車・レール	050 収納扉用取手(ハンドル)	121 カーテンレール用ブラケット	133 クッションフロア
010 内部レバーハンドルケース錠	051 内部引き戸用吊金具(ソフトクローズ)	128 内部用化粧巾木	137 タイルカーペット
014 内部階段・廊下用手すり	058 内部レバーハンドル	131 内部引き戸用引手	138 内部引き戸用引手(鍵付き)
015 内部開き戸用調整機能付き丁番	065 カーテンレール用ランナー	設備部材	
020 内部床下収納庫(固定式)	066 カーテンレール用キャップストップ	003 キッチン用湯水混合水栓(台付シングル)	092 浴室出入口戸開き戸用面材(板厚)
025 内部床下点検口	068 内部収納用金属製ハンガーパイプ(丸型)	004 キッチン・洗面化粧台用スライド丁番(全かぶせ仕様)	093 レンジフード(排気専用)
027 内部階段・廊下手すり用ブラケット	069 内部収納用金属製ハンガーパイプ(楕円型)	032 温水洗浄便座(シート形)	101 洗濯機用防水パン(排水穴付き)
030 内部収納可動棚用ダボ	070 内部サムターン座	037 暖房便座(シート形)	105 洗面化粧ユニット
031 内部折戸用センター丁番	079 内部洋開き戸用ドアストッパー(埋込型)	046 IHクッキングヒーター(ビルトイン)	108 キッチン用排水管接続部材
034 内部洋開き戸(扉厚)	087 内部洋開き戸用ドアストッパー(外付型)	047 ガスコンロ(ビルトイン)	110 キッチン用浄水器専用水栓
035 内部収納棚用棚柱	088 内部ラッチ受け	053 浴室引戸用戸車(下框用)	116 ランドリーパイプ(浴室用)
036 内部収納可動棚用ブラケット	094 引き違い襖用鴨居・敷居	063 食器洗い乾燥機(ビルトイン)	120 洗面化粧ユニット用排水管接続部材
044 内部木製折戸用吊金具	096 引き違い障子用鴨居・敷居	064 タンク密結形便器(床排水)	123 タオル掛け(浴室用)
045 内部木製折戸用吊金具(アウトセット)	097 引き違い襖・障子用敷居すべり材	072 洗濯機用水栓	126 浴室壁付照明
049 玄関収納用樹脂製棚板	100 内部洋引き戸(扉厚)	073 浴室用湯水混合水栓(壁付)	129 浴室用手摺(取付穴1点式)
	104 天井収納用はしご	074 浴室用湯水混合水栓(台付)	130 浴室用手摺(取付穴4点式)
	107 フローリング(直張用)	077 普通便座	139 浴室暖房乾燥機(温水式)
	114 内部収納用金属製ハンガーパイプ(丸型)用受金物	078 タンク密結形便器(壁排水)	140 ガスコンロ(ビルトイン/2口コンログリル付)
	115 内部収納用金属製ハンガーパイプ(楕円型)用受金物	082 浴室引戸用戸車(下框用溝無しタイプ)	141 ガスコンロ(ビルトイン/2口コンログリル無し)
	117 内部レバーハンドル(長座タイプ)	090 浴室出入口戸引き戸片引き仕様用面材(板厚)	144 洗面所用昇降棚(扉連動型)
	118 カーテンレール	091 浴室出入口戸折戸用面材(板厚)	



※ 基準書は長住協のホームページ(URL <https://www.chojukyo.jp>)をご参照ください。



会長挨拶



長期使用住宅部材
標準化推進協議会
会長

細野 雅信

当協議会は、経済産業省の研究会提言を基に住宅部材・部品の標準化推進団体として2008年7月に発足し、2022年で設立から14 年となります。当協議会の活動は長期にわたって住宅のメンテナンスを容易にする為に、部材・部品の寸法等を標準化することを目的としており、基準に適合するものは長期使用対応部材(CjK部材)として登録し、標準化した品目は既に120を数えるまでになっています。

2021年3月に閣議決定された新たな「住生活基本計画」では「住宅ストック・産業」の視点として「脱炭素社会に向けた住宅循環システムの構築と良質な住宅ストックの形成」を目標とし、2050年カーボンニュートラルの実現に向けた施策が謳われています。

第8期を迎えた今期はこの住生活基本計画及び持続可能な開発目標(SDGs)を踏まえた2030年迄の新たなロードマップ(中期事業推進計画)を策定い

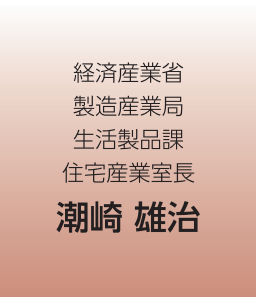
たしました。初年度である今年は会員の拡大、会員企業内でのCjK部材の採用率向上はもとより住宅関連業界団体との連携を更に強化するとともに、ネットとリアル両面から一般消費者へ向けての認知度向上を図りCjK 部材の普及拡大に取り組みます。

2020年初頭から始まった新型コロナウイルスの感染拡大及び2022年2月からのロシアのウクライナ侵攻により、世界市場及び住宅業界の先行きは一部不透明な状況ではありますが、当協議会は今後も長期にわたる住まい手のご満足と会員各社の発展と共に、持続可能な社会の実現に寄与することを目指して活動推進して参ります。

経済産業省、関係各位におかれましては、引き続き更なるご支援・ご協力を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。



長期使用住宅部材標準化推進協議会の取組に対する期待



経済産業省
製造産業局
生活製品課
住宅産業室長

潮崎 雄治

令和2年10月、我が国は「2050年カーボンニュートラル」の実現を宣言しました。住宅・建築物分野は家庭・業務部門において鍵となる分野です。令和3年8月には、脱炭素社会に向けた住宅・建築物の省エネ対策等のあり方検討会において、2050年に目指すべき住宅・建築物の姿として、ストック平均でZEH・ZEB基準の水準の省エネ性能の確保等を掲げ、その実現に向けた規制強化を含む実行計画が取りまとめられました。今後、目標達成に向け、新築のみならず既存ストック対策等を含めて一層の取組強化が不可欠となっています。

また、令和3年3月に閣議決定された住生活基本計画において、長寿命化に向けた適切な維持管理・修繕の推進や世代をこえて既存住宅として取引されるストックの形成等を通じた、脱炭素社会に向けた住宅循環システムの構築と良質な住宅ストックの形成が目標として掲げられています。

良質な住宅を長期使用する社会の実現には、住ま

い手によるメンテナンスが重要ですが、我が国の住宅では交換部材の標準化が十分に進んでいないため、部材のみならず、全体の取替えが生じるなど非効率な実態があります。

こうした中、住宅、建材、住宅設備業界等の先駆的な企業による貴協議会の活動は、住宅の長期使用に欠かせないメンテナンスを促進するため、住宅部材の共通化・標準化を推進するものであり、長寿命住宅の基盤作りを担う大変重要なものであると考えます。

平成20年7月に貴協議会が発足されて以降、長期使用対応部材(CjK部材)の仕様の標準化が進められ、着実に成果をあげられています。

貴協議会における取組が関係業界のみならず一般消費者にも広く認知され、CjK部材がより一層普及していくことで、住宅の長寿命化や安全性・快適性の確保に大いに効果を発揮することを期待しております。



参加企業 (50音順)

2023年12月現在

正会員 26社

- | | | |
|-----------------|-------------------|---------------|
| ● 旭化成ホームズ株式会社 | ● 株式会社ダイケン | ● 不二サッシ株式会社 |
| ● 株式会社エクセルシャノン | ● 株式会社ダイドー | ● 文化シャッター株式会社 |
| ● クリナップ株式会社 | ● 大和ハウス工業株式会社 | ● 丸一株式会社 |
| ● ケイミュー株式会社 | ● タカラスタンダード株式会社 | ● ミサワホーム株式会社 |
| ● 三協立山株式会社 | ● TOTO株式会社 | ● 三井ホーム株式会社 |
| ● 三和シャッター工業株式会社 | ● トクラス株式会社 | ● 株式会社LIXIL |
| ● 住友林業株式会社 | ● トヨタホーム株式会社 | ● YKK AP株式会社 |
| ● 積水化学工業株式会社 | ● ニチハ株式会社 | ● YPC株式会社 |
| ● 積水ハウス株式会社 | ● パナソニック ホームズ株式会社 | |

賛助会員 84社

- | | | |
|-----------------|----------------------|------------------|
| ● アイカ工業株式会社 | ● 積水ホームテクノ株式会社 | ● 株式会社ノーリツ |
| ● 朝日ウッドテック株式会社 | ● セブン工業株式会社 | ● 株式会社ノダ |
| ● アトムリビンテック株式会社 | ● 大征工業株式会社 | ● 株式会社ハイロジック |
| ● 株式会社アルテック | ● 株式会社タカギ | ● 株式会社ハウステック |
| ● アルメタックス株式会社 | ● タキロンシーアイ株式会社 | ● 株式会社ハウテック |
| ● 株式会社ウエスト | ● 株式会社タブチ | ● 株式会社パロマ |
| ● 株式会社ウッドワン | ● 中央化成品株式会社 | ● 株式会社日中製作所 |
| ● 柴四郎瓦株式会社 | ● 株式会社鶴銘 | ● 富士工業株式会社 |
| ● 永大産業株式会社 | ● DICデコール株式会社 | ● 富士ファニチア株式会社 |
| ● 榎本金属株式会社 | ● テクノエフアンドシー株式会社 | ● 双葉実業株式会社 |
| ● 株式会社太田製作所 | ● 株式会社デザインアーク | ● 株式会社ベスト |
| ● 株式会社オプナス | ● デニカ株式会社 | ● マックス株式会社 |
| ● 家研販売株式会社 | ● 株式会社テンサン | ● マツ六株式会社 |
| ● 株式会社神仲 | ● 東京ガスコミュニケーションズ株式会社 | ● 株式会社丸惣 |
| ● 河合製巧株式会社 | ● 東プレ株式会社 | ● 株式会社水上 |
| ● 株式会社川口技研 | ● 株式会社トーコー | ● 株式会社ミズタニ |
| ● 河淳株式会社 | ● トーソー株式会社 | ● 美和ロック株式会社 |
| ● ケージーバルテック株式会社 | ● 株式会社トーマ | ● 株式会社ムラコシ精工 |
| ● 株式会社KVK | ● 株式会社ナガエ | ● 安田株式会社 |
| ● 神島化学工業株式会社 | ● 株式会社中尾製作所 | ● 株式会社屋根技術研究所 |
| ● 株式会社佐原 | ● ナカ工業株式会社 | ● 株式会社吉岡 |
| ● SANEI株式会社 | ● 株式会社長沢製作所 | ● 株式会社ライズ |
| ● 三州野安株式会社 | ● 中西金属工業株式会社 | ● 利高工業株式会社 |
| ● 株式会社シブタニ | ● 中西産業株式会社 | ● リョービ株式会社 |
| ● 新東株式会社 | ● 株式会社ニシムラ | ● 株式会社リラインス |
| ● スガツネ工業株式会社 | ● 株式会社日本アルファ | ● リンナイ株式会社 |
| ● 住友林業クレスト株式会社 | ● 日本フネン株式会社 | ● 若井ホールディングス株式会社 |
| ● セイキ販売株式会社 | ● 日本ベルックス株式会社 | ● 株式会社渡辺製作所 |



長期使用住宅部材標準化推進協議会



長期使用住宅部材標準化推進協議会